

WYNN

SUKHUMVIT 101/1

BEYOND URBAN ORDINARY



Beyond Urban Ordinary

ชนะขีดจำกัดชีวิตเมือง

WIN THE NOISE

ท่ามกลางจังหวะชีวิตของเมืองใหญ่ WYNN ออกแบบพื้นที่อยู่อาศัยให้ความสงบเป็นส่วนหนึ่งของทุกวัน ลดทอนสิ่งรบกวน เพื่อให้บ้านเป็นพื้นที่พักผ่อนอย่างแท้จริง

WIN YOUR TIME

เชื่อมต่อทุกการเดินทางอย่างสะดวกสบาย พร้อมคืนเวลาให้ชีวิตในแต่ละวันเพื่อให้คุณได้ใช้เวลาอย่างมีคุณภาพกับสิ่งที่สำคัญมากขึ้น

OWN THE SPACE

ออกแบบพื้นที่ด้วยสัดส่วนที่ใส่ใจในทุกรายละเอียดเปิดรับแสงธรรมชาติ และมุมมองสีเขียวรอบตัวให้ความรู้สึกโปร่งโล่ง และเป็นส่วนตัวในเวลาเดียวกัน

WYNN

PROJECT INFORMATION

โครงการบ้านเดี่ยว 3.5 ชั้น จำนวน 6 ยูนิต
ออกแบบภายใต้แนวคิด Beyond Urban Ordinary
บนทำเลสุขุมวิท 101/1 ที่เชื่อมต่อเมืองได้อย่างลงตัว

FACT SHEET

ชื่อโครงการ	วินน์ สุขุมวิท 101/1
ผู้พัฒนาโครงการ	ซีวาย เอสเตท
พื้นที่โครงการ	295.7 ตารางวา
จำนวนยูนิต	6 ยูนิต
ประเภท	บ้านเดี่ยว
ขนาดที่ดิน	30.7-41.8
พื้นที่ใช้สอย	314.5 ตารางเมตร
ฟังก์ชัน	3 ห้องนอน
	4 ห้องน้ำ
	3 ที่จอดรถ

LOCATION

BTS อุดมสุข	2.4 km
BTS ปุณณวิถี	2.4 km
True Digital Park	2 km
Bangkok Mall	3 km
Cloud 11	2 km
Central Bangna	3.5 km
Mega Bangna	9.4 km



6 EXCLUSIVE UNITS

Privacy in the City

โครงการ WYNN สุขุมวิท 101/1 มีเพียง 6 หลัง แต่ละหลัง
เป็นบ้านเดี่ยวไม่แชร์ผนังร่วมกับใครและมีแนวรั้วแยกเป็น
สัดส่วนให้ความรู้สึกเป็นส่วนตัวอย่างแท้จริง





DESIGNED TO BREATHE

More Volume
More Freedom
More Life

DOUBLE-VOLUME LIVING SPACE

ห้องนั่งเล่นชั้น 1 ถูกออกแบบเป็น Double-Volume เพดานสูงถึง 6 เมตร ให้ความรู้สึกโปร่งโล่งตั้งแต่ก้าวแรกที่เข้าบ้าน แม้กระจกกรอบอลูมิเนียมขนาดใหญ่เปิดรับแสงธรรมชาติอย่างเต็มที่ เชื่อมต่อสายตาและบรรยากาศไปยังสวนหลังบ้านส่วนตัวที่ไม่ติดกับใคร

ให้ทั้งความกว้างและความเป็นส่วนตัว ในเวลาเดียวกันพื้นที่ที่ยังเชื่อมต่อกับโซน Living ชั้นลอยอย่างต่อเนื่อง สร้างมิติของพื้นที่ที่เปิดโล่งและไหลลื่นเหมาะสำหรับการใช้ชีวิตพักผ่อนหรือใช้เวลาร่วมกันในทุกวัน



THE PENTHOUSE MASTER



ห้องนอนมาสเตอร์ถูกออกแบบเป็น Open Plan เต็มพื้นที่ทั้งชั้น ให้ความรู้สึกเป็นส่วนตัวและโอ่อ่าราวกับพื้นที่ส่วนตัว เพดานสูงถึง 3 เมตร ช่วยเพิ่มมิติและความโปร่งสบาย พร้อมระเบียงสวนลอยฟ้าส่วนตัวที่เปิดรับแสงและลมธรรมชาติ สร้างบรรยากาศผ่อนคลายเหมือนระดับความงามของบ้านเดียวในเมือง



Penthouse Style



A FLEXIBLE SPACE, DESIGNED YOUR WAY



2 ห้องนอนชั้นบนพร้อมห้องน้ำในตัวที่ยืดหยุ่นต่อการใช้งาน สามารถปรับห้องนอนแบบประสงค์ได้ตามสไตล์และความต้องการของคุณ

THE UPPER SUITES



SKY TERRACE EXTENSION



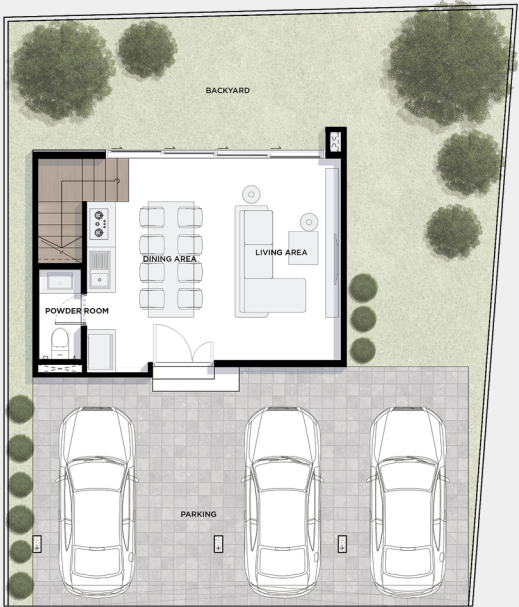
Your future
private rooftop

WYNN MASTER PLAN



WYNN SIGNATURE

พื้นที่ใช้สอย 314.5 ตารางเมตร



Signature 1 1ST FLOOR



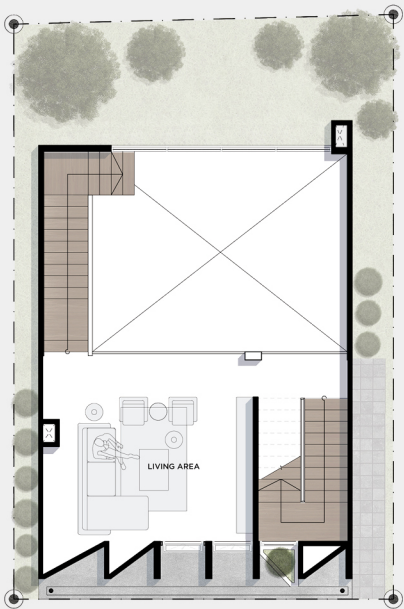
Signature 2-5 1ST FLOOR



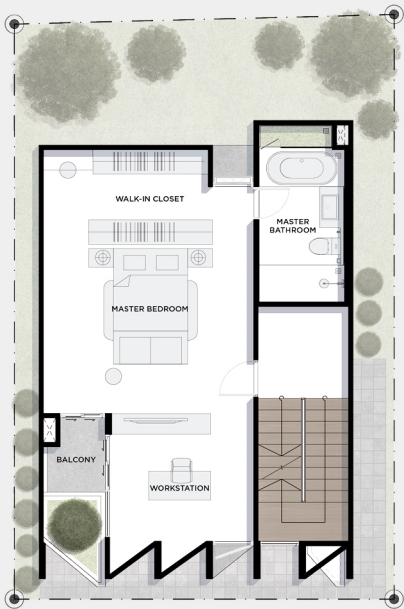
Signature 6 1ST FLOOR

WYNN FLOOR PLAN

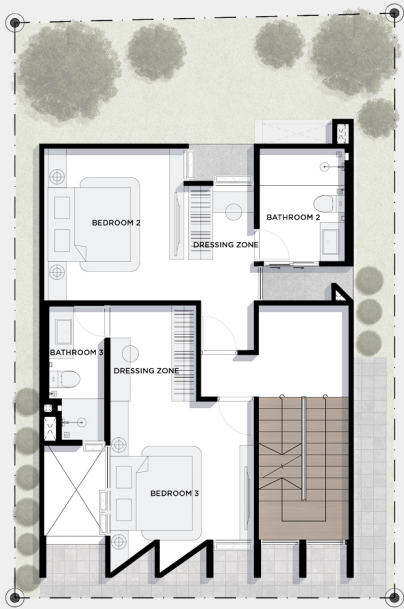
พื้นที่ใช้สอย 314.5 ตารางเมตร



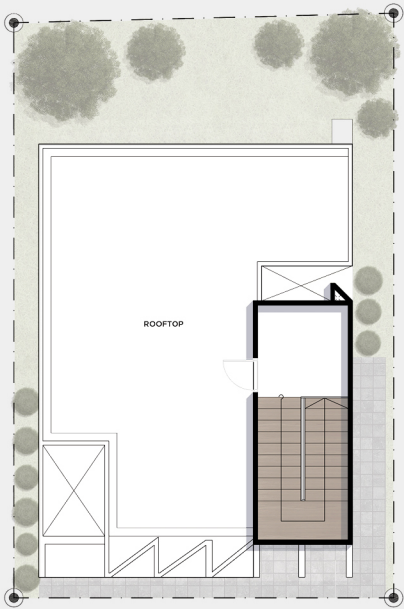
MEZZANINE FLOOR



2ND FLOOR



3RD FLOOR



ROOF FLOOR

Prime Urban Living

TRANSPORTATION

- 01 Udom Suk BTS Station
- 02 Punnawithi BTS Station
- 03 Sukhumvit Road
- 04 Bang Na-Trat Road
- 05 Srinagarindra Road

COMMUNITY MALL

- 01 True Digital Park
- 02 Cloud 11
- 03 Bangkok Mall
- 04 Central Bangna
- 05 Mega Bangna

EDUCATION

- 01 Berkeley International School
- 02 Wells International School
- 03 Bangkok Prep International School

HOSPITAL

- 01 Thainakarin Hospital
- 02 Kluaynamthai 2 Hospital
- 03 Ruamjaiarak Hospital Sukhumvit 62



